



Selo **CAU/DF**
Arquitetura de Brasília

SQS 308 BLOCO H

Indicação: Giselle Moll

Avaliação: Matheus Carvalho e Mariana Jubé

Autoria do projeto: Marcelo Campello e Sérgio Rocha

Autoria da reforma: Atelier Paralelo

Ano da construção do edifício: 1961

Ano da conclusão da reforma: 2024

Brasília, 2 de abril de 2025

Prezados colaboradores e comunidade,

O Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal (CAU/DF) homenageia o **SQS 308 Bloco H** pela sua qualidade arquitetônica, boa conservação e contribuição para a história da arquitetura moderna brasileira.

O edifício foi um dos nove indicados e acatados pela Câmara Temática de Patrimônio Cultural do CAU/DF para o recebimento do Selo CAU/DF – Arquitetura de Brasília. Após criteriosa análise, o **SQS 308 Bloco H** foi classificado entre os quatro edifícios a receber o Selo na edição 2024.

Além da arquitetura do edifício, cuja construção data de 1961, a avaliação centrou-se nas questões de preservação e manutenção das suas características originais.

Como pontos positivos da avaliação, destacaram-se:

CATEGORIA: Fachadas

- Fachada frontal preservada em esquadrias de vidro e peitoris na cor azul conforme o projeto original
- Fachada de serviço preservada em cobogós com pintura na cor branca conforme o projeto original.
- Empenas em pastilhas na cor branca, revitalizadas e renovadas conforme as especificações do projeto original.

CATEGORIA: Pilotis

- Reforma de expansão das portarias com adição de cômodos de serviço e apoio ao condomínio, executada de forma discreta e respeitosa às características do projeto original.
- Acréscimo de guarita projetada e executada em consonância com as características do projeto original.
- Revitalização e renovação de pisos, azulejos, pastilhas e demais acabamentos em conformidade com as especificações do projeto original.



Selo **CAU/DF**
Arquitetura de Brasília

CATEGORIA: Urbanismo

- Calçadas preservadas conforme o projeto original de paisagismo para SQS 308, de autoria de Roberto Burle Marx, sem acréscimos ou retiradas
- Acesso desimpedido ao pilotis, com calçamento contínuo ao longo da projeção e sem obstruções.

Como pontos negativos, foram elencados:

CATEGORIA: Fachadas

- Há algumas películas de diferentes cores e níveis de reflexividade na fachada, que destoam do resto do conjunto mas que pouco impactam na unidade formal da fachada principal, que podem ser facilmente removidas.

CATEGORIA: Pilotis

- O banco de praça em madeira no pilotis, junto a uma das prumadas, não é condizente com as características modernas do projeto original.

Nesse contexto, após contabilizados os apontamentos inerentes a esta etapa de avaliação, considerados diferentes pesos atribuídos às categorias (critérios de relevância), o edifício figurou em **3º LUGAR**, entre os mais bem avaliados de 2024.

Em outras palavras, o estado de conservação do edifício é **EXCELENTE** e garante a originalidade das linhas arquitetônicas, dentro dos princípios da arquitetura de Brasília.

O CAU/DF parabeniza o condomínio pela iniciativa de cuidado e pelo respeito à arquitetura original do **SQS 308 Bloco H**, que o torna uma referência para toda a cidade.

Atenciosamente,

Claudio de Oliveira Silva

Coordenador da Câmara Temática de Patrimônio Cultural do CAU/DF